



famille &  
provence  
SOLUTIONS D'HABITAT

**Mercredi 1<sup>er</sup> Février 2023**

**Le Centre Hospitalier Intercommunal d'Aix-Pertuis  
(CHIAP)**

Et

**La Société Anonyme de Coordination Habitat En Région Sud-Est  
(SAC HER Sud-Est)**

**signent une convention de partenariat pour faciliter l'accès au logement des personnels de l'Hôpital**

---

## **Le personnel hospitalier face aux difficultés d'accès au logement**

En tant qu'établissement public de santé, le CHIAP assure une action sanitaire de premier plan sur le territoire dont il a la charge. Plus de 3 054 agents médicaux et non médicaux, dont plus de 174 praticiens hospitaliers, mais aussi internes et assistants se mobilisent ainsi chaque jour au service des habitants.

Dans un contexte immobilier actuel particulièrement tendu, son personnel hospitalier rencontre des difficultés pour trouver un logement. Avec des horaires décalés et de longues périodes de garde, les contraintes liées à leurs fonctions sont également déterminantes pour rechercher un domicile à proximité de leur lieu de travail.

Le secteur hospitalier souffrant par ailleurs de difficultés à recruter. Faciliter l'accès au logement contribue désormais à développer l'attractivité d'un établissement de santé.

## **Un partenariat en soutien au personnel de l'Hôpital**

Face à ces difficultés, le partenariat entre le CHIAP et la SAC HER Sud-Est vise à faciliter l'accès au logement des personnels de l'Hôpital.

Par cette convention, la SAC HER Sud-Est s'engage pour le compte de ses bailleurs à proposer des logements à la location dans son parc immobilier de logements conventionnés et non conventionnés, dans la limite de l'offre locative disponible, au bénéfice des fonctionnaires et agents du CHIAP.

Les sociétés membres de la SAC HER Sud-Est disposant de patrimoine sur le Pays d'Aix, le mobiliseront selon les disponibilités et les logements vacants.

A ce jour 3 bailleurs de la SAC HER Sud-Est sont présents sur le Pays d'Aix avec un parc locatif de 8650 logements :

- FAMILLE & PROVENCE 4300 logements
- LOGIREM 3000 logements
- ERILIA 1350 logements

## **Un engagement solidaire**

En réaction à la crise du COVID-19, le Groupe Habitat en Région s'est engagé pour un dispositif en soutien au corps médical.

Dans le cadre de son plan stratégique « Habitat En Région 2024 : Utiles, Solidaires, Engagés », 1500 logements au niveau national seront proposés sur la période 2021-2024 au personnel de santé pour favoriser le rapprochement domicile-emploi.

Cette réponse solidaire à leur engagement lors de la crise sanitaire vise à améliorer leur qualité de vie au travail en réduisant leur temps de trajet mais aussi en facilitant la recherche d'un logement dans les zones tendues.

Le partenariat entre le CHIAP et la SAC HER Sud-Est va contribuer à tenir cet objectif.

### **Verbatim de Jérémie Estrader, président de la SAC Habitat en Région Sud-Est :**

*« Accompagner celles et ceux qui sont fragilisés par la crise que nous traversons est au cœur des missions de l'ensemble des entreprises de la SAC Habitat En Région Sud-Est.*

*Le partenariat avec le Centre Hospitalier Intercommunal Aix-Pertuis témoigne de notre engagement au service des personnels qui se mobilisent au quotidien pour la santé de tous. »*

### **Verbatim de Nicolas ESTIENNE, Directeur Général du Centre Hospitalier Intercommunal Aix-Pertuis :**

*« L'objet de ce partenariat vise à permettre au personnel hospitalier de l'hôpital d'Aix-en-Provence et de Pertuis (CHIAP) d'accéder plus facilement à des logements de qualité à loyer maîtrisé et ce à proximité de leur lieu de travail grâce au patrimoine locatif, social et intermédiaire des sociétés de la SAC Habitat En Région Sud-Est et notamment de Famille & Provence.*

*Socialement, il s'agit d'une plus-value extraordinaire car certains personnels peuvent avoir des difficultés à se loger, notamment sur un territoire aixois où la pression immobilière est particulièrement forte.*

*C'est aussi un élément d'attractivité pour notre établissement dans sa politique de recrutement ; en orientant les nouveaux agents vers nos partenaires, nous facilitons ainsi leur installation et les conditions d'accueil. Un grand merci à vous ; je suis certain que ce partenariat a vocation non seulement à vivre de manière énergique mais également, sans aucun doute, à se déployer et à s'amplifier ».*

### **Verbatim du Docteur Marie-Pierre SICARD-DESNUELLE, Adjointe au Maire d'Aix-en-Provence ; Vice-Présidente du Conseil de surveillance du Centre Hospitalier Intercommunal Aix-Pertuis :**

*« Les habitants du Pays d'Aix ont la chance d'avoir un centre hospitalier et des hospitaliers de grande qualité. Recruter des personnels, soignants notamment, est un défi quotidien et une nécessité pour maintenir ce niveau d'excellence. Aussi pouvoir habiter dans un logement de qualité, à proximité de l'hôpital, constitue-t-il un levier d'attractivité indéniable ! Ce partenariat est ainsi une des solutions apportées à cette problématique de recrutement et je tiens à vous remercier de la porter avec dynamisme et bienveillance ».*

## **À propos du Centre Hospitalier Intercommunal Aix-Pertuis (CHIAP)**

Le CHIAP est l'un des 50 plus importants établissements de France.

Hôpital de référence sur un territoire de santé de 650 000 habitants couvrant les Alpes de Haute Provence, le Sud Vaucluse et le Nord des Bouches-du-Rhône, il est un acteur majeur sur ce territoire et au sein du Groupement Hospitalier de Territoire des Hôpitaux de Provence.

Le CHIAP, c'est plus 148 000 patients pris en charge chaque année et 3 000 agents hospitaliers qui, par leur engagement, entretiennent chaque jour l'espoir d'un lendemain meilleur auprès de toutes les personnes hospitalisées.

## **À propos de la Société Anonyme de Coordination Habitat En Région Sud-Est (SAC HER Sud-Est)**

En octobre 2020, cinq sociétés présentes dans le Sud-Est de la France, membres du Groupe Habitat En Région, se sont associées pour renforcer leur coopération sur leur territoire et ont créé la **Société Anonyme de Coordination Habitat En Région Sud-Est**.

Erilia, Logirem, Famille & Provence, Habitations de Haute-Provence, SDH Constructeur ont depuis été rejointes par SOGIMA, l'OPH Cannes - Pays de Lérins et la SOCACONAM (Cannes) ; ce qui représente près de 1 700 collaborateurs.

La SAC HER Sud-Est qui déploie les compétences obligatoires édictées par la Loi Elan et a mutualisé la fonction Audit Interne pour ses membres, travaille également à l'identification d'autres activités qui pourraient faire l'objet de synergies entre ses membres.

Au 31 décembre 2021, la SAC HER Sud-Est est l'une des plus importantes de France avec un patrimoine de plus de 101 000 logements.

Directeur Général : Frédéric LAVERGNE

Président : Jérémy ESTRADER

---

### **Contacts Presse :**

#### **Centre Hospitalier Intercommunal Aix-Pertuis**

Karine CALCAT

Tél : 06 74 95 45 17

Mail : [communication@ch-aix.fr](mailto:communication@ch-aix.fr)

#### **SAC Habitat en Région Sud-Est**

Nathalie CALISE

Tél : 06 81 79 17 69

Mail : [nathalie.calise@erilia.fr](mailto:nathalie.calise@erilia.fr)

#### **Famille & Provence**

Véronique MICHAU

Tél : 06 13 13 04 83

Mail : [v.michau@familleprovence.fr](mailto:v.michau@familleprovence.fr)

Nathalie BELACEL – MAURY

Tél : 06 19 46 45 23

Mail : [n.belacel@familleprovence.fr](mailto:n.belacel@familleprovence.fr)